

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 15

"25" июня 2018 г.

г. Архангельск

Администрация Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в лице главы администрации округа Шукюрова Гидаята Гусейновича, действующего на основании Положения об администрации Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 16.03.2016 № 333, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и Закрытое акционерное общество «Северная роза», в лице генерального директора Львова Виталия Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола подведения итогов электронного аукциона № 0124300021018000155-3 от «13» июня 2018 г. закупки, объявленной извещением № 0124300021018000155 от «29» мая 2018 г., размещенных на официальном сайте единой информационной системы www.zakupki.gov.ru в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д.8, корп.1 (далее – работа) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), дизайн проектом благоустройства дворовой территории с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту) и условиями исполнения настоящего Контракта.

2. Идентификационный код закупки

2.1. Идентификационный код закупки 1832901266426290101001 0014 006 0000 244.

3. Цена Контракта, порядок и форма расчетов

3.1. Цена Контракта составляет 1 738 415,79 руб. Один миллион семьсот тридцать восемь тысяч четыреста пятнадцать рублей семьдесят девять копеек, НДС не облагается.

3.2. Цена Контракта включает все затраты Подрядчика на выполнение работы по пункту 1.1. настоящего контракта: благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д.8, корп.1, включая стоимость всех материалов, инструментов, оборудования, техники необходимых для выполнения работы, транспортные и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также гарантийные обязательства, расходы по приёмке работы и другие дополнительные расходы, связанные с полным выполнением Подрядчиком работы, предусмотренной контрактом.

3.3. Цена Контракта определена на весь срок выполнения работы, является твердой, не может изменяться в ходе заключения и исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.4. Для оплаты выполненной работы Подрядчик направляет Заказчику подписанные 4 экземпляра Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), оформленных на основании Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение № 3 к Контракту).

3.5. Заказчик в течение 10 рабочих дней проверяет представленные документы.

3.6. Заказчик при наличии замечаний к Акту о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справке о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), либо отсутствии документов, подтверждающих количественные и качественные параметры выполненной работы, заявленных в Акте о приемке выполненных работ (форма № КС-2), возвращает в полном объеме предъявленные документы Подрядчику с замечаниями.

3.7. Подрядчик устраняет представленные Заказчиком замечания в течение 5 рабочих дней.

Все сроки отсчитываются заново после предоставления откорректированных документов.

Авансирование работы – не предусмотрено.

Обязательства по оплате представленных документов (Акта по форме № КС-2 и справки по форме № КС-3) наступают у Заказчика перед Подрядчиком только при наличии:

- подписанного Подрядчиком и Заказчиком, согласованного Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), к которому не предъявлены замечания, или замечания устранены Подрядчиком.

- подписанной Подрядчиком и Заказчиком справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), к которой не предъявлены замечания, или замечания устранены Подрядчиком.

- экспертного заключения о соответствии результатов выполненной работы требованиям и условиям настоящего контракта.

3.8. Оплата работы производится Заказчиком за фактически выполненный Подрядчиком объем работы в срок не более чем в течение 15 рабочих дней с даты подписания Акта о приемке результата выполненной работы (Приложение № 3 к Контракту) и на основании представленного Подрядчиком счета (счета-фактуры).

3.9. Оплата работы производится в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели в текущем финансовом году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск».

Источник финансирования – средства городского, областного, федерального бюджетов и иных источников финансирования на 2018 год в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Город Архангельск» на реализацию мероприятия «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» в 2018 году.

3.10. Форма расчетов между Заказчиком и Подрядчиком: безналичные денежные средства на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

3.11. Оплата стоимости выполненной работы по настоящему Контракту осуществляется в российских рублях.

3.12. В случае просрочки платежа в первую очередь производится оплата суммы основной задолженности.

3.13. Все непредвиденные работы и затраты, возникающие в ходе выполнения работы по данному Контракту сверх резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренные дизайн проектом с локальным сметным расчетом, являются рисками Подрядчика и Заказчиком дополнительно не оплачиваются.

3.14. В случае если настоящий Контракт будет заключен с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате такому физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

4. Место и срок выполнения работы

4.1. Место выполнения работы: Российская Федерация, Архангельская обл., 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д.8, корп.1.

4.2. Срок выполнения работы - с даты заключения контракта до 01 сентября 2018г.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик принимает на себя обязательства:

5.1.1. Принять выполненную Подрядчиком работу в объемах и в сроки, установленные настоящим Контрактом, Техническим заданием (Приложение № 1 к контракту) дизайн проектом с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к контракту).

Подписывать Акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, а также Акт о приемке результатов выполненной работы (Приложение № 3 к Контракту).

5.1.2. Оплатить выполненную Подрядчиком работу в размерах и сроки, установленные настоящим Контрактом.

5.1.3. Передать Подрядчику по Акту приема-передачи места проведения работы (Приложение № 4 к Контракту) дворовую территорию многоквартирного дома по адресу: 163059, город Архангельск, ул.Орджоникидзе, д. 8, корп.1 в течение 3-х дней с даты заключения Контракта.

5.1.4. Осуществлять проверку соответствия объемов и качества выполненной работы условиям Контракта.

5.1.5. Обеспечивать принятие своевременных мер и контроль за устранением Подрядчиком недостатков в выполненной работе, выявленных при производстве и приемке работы, выдавать соответствующие предписания Подрядчику по их устранению в письменном виде.

5.1.6. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные законодательством и Контрактом.

5.1.7. Провести экспертизу выполненной Подрядчиком работы в части ее соответствия условиям Контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации в соответствии с п. 3 ст.94 Закон о контрактной системе.

5.1.8. Участвовать в комиссии по приемке выполненной работы.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество выполнения работы по Контракту, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2.2. Проводить выборочные проверки выполненной работы в присутствии Подрядчика (или без него).

5.2.3. Запрашивать у Подрядчика необходимую информацию и документацию, касающуюся реализации настоящего Контракта.

5.2.4. Осуществлять контроль за целевым использованием Подрядчиком средств на оплату работы по настоящему Контракту.

5.2.5. Реализовывать другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и Контрактом.

5.3. Подрядчик принимает на себя обязательства:

5.3.1. Принять от Заказчика по Акту приема-передачи места проведения работы (Приложение № 4 к Контракту) дворовую территорию многоквартирного дома по адресу: 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 8, корп.1 в течение 3-х дней с даты заключения контракта.

5.3.2. Выполнить работу в полном объеме и срок, установленные настоящим Контрактом, Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), в соответствии с дизайн проектом с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту).

5.3.3. В течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания Контракта разработать и представить Заказчику развернутый график выполнения работы (с указанием каждого вида работы и срока их выполнения).

5.3.4. Самостоятельно за счет собственных средств, обеспечить, необходимую потребность в материалах, оборудовании и техники включая их доставку, для выполнения

поручаемой работы, обеспечить рабочий персонал необходимым инструментом и спецодеждой, а также предусмотреть транспорт для перевозки рабочих к месту выполнения работы.

5.3.5. Поставить материалы, строительную технику, а также осуществить их приемку, разгрузку, хранение и складирование, нести ответственность за качество всех применяемых материалов. Все поставляемые для выполнения работы материалы должны быть новыми (не восстановленными, ранее не используемыми) иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

5.3.6. При выполнении работы использовать специальную дорожную технику, оборудование, механизмы и материалы, разрешенные к применению в дорожном строительстве.

5.3.7. При выполнении работы применять технику, оборудование и механизмы в технически исправном состоянии.

5.3.8. При выполнении работы руководствоваться действующими стандартами, строительными нормами и правилами, другими нормативно-техническими документами.

5.3.9. Принять необходимые меры безопасности; обеспечить соблюдение техники безопасности и пожарной безопасности, охраны здоровья и труда работающих, охраны окружающей среды.

5.3.10. В случае повреждения в процессе производства работы какого-либо имущества или собственности, возместить ущерб за счет собственных средств.

5.3.11. Нести риск случайного уничтожения или повреждения материалов, инструментов, используемых при выполнении работы.

5.3.12. Обеспечить контроль ответственным лицом Подрядчика за ходом выполнения работы и соблюдением указанных требований.

5.3.13. Обеспечить надлежащее качество выполнения работы. Производить работу в полном соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), дизайн проектом с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту), условиями и требованиями ВСН 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог», утвержденными Минавтодором РСФСР от 14.07.1989г №НА-18/266» и иными нормативными документами, а также действующим законодательством Российской Федерации.

5.3.14. Перед началом производства работы совместно с владельцами подземных коммуникаций выехать для освидетельствования состояния колодцев, находящихся на дворовой территории с составлением акта.

5.3.15. Осуществлять своими силами операционный контроль выполняемой работы в соответствии с действующими правилами приемки работы (СНиП, ВСН).

5.3.16. Своевременно и должным образом оформлять исполнительную документацию. Исполнительная документация должна быть представлена на бумажном носителе и передана Заказчику в соответствии с приложениями ВСН 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог утвержденными Минавтодором РСФСР от 14.07.1989г. №НА-18/266».

5.3.17. Вести с даты начала работы и до завершения, оформленные и заверенные в установленном порядке журналы производства работ на русском языке.

5.3.18. Обеспечить соблюдение в ходе выполнения работы необходимости мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, при необходимости установить временное освещение.

5.3.19. Выполнять требования, предусмотренные Правилами благоустройства города Архангельска, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, в том числе:

1) складировать строительные материалы, технику и оборудование только в пределах стройплощадки (складирование на прилегающей территории строительного материала, техники и оборудования допускается только при наличии согласования заинтересованных организаций);

- 2) немедленно, вслед за выемкой грунта, вывозить строительный мусор;
- 3) не допускать засыпки строительным материалом и мусором деревьев, кустарников и газонов, крышек колодцев подземных сетей, водосточных решеток, лотков, кюветов, тротуаров.

5.3.20. До передачи результата выполненной работы Заказчику нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы, имущества, используемого для исполнения Контракта.

5.3.21. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных, независящих от Подрядчика обстоятельствах, угрожающих сохранности или качеству выполняемой работы, либо создающих невозможность завершения работы в срок, установленный Контрактом.

5.3.22. Своевременно, в согласованные с Заказчиком сроки, за свой счет устранить недостатки в выполненной работе, допущенные (возникшие) при выполнении работы и выявленные при приемке работы или в течение гарантийного срока эксплуатации в соответствии с п.7.2. Контракта.

5.3.23. Своевременно представлять Заказчику всю необходимую достоверную информацию, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполненной работы.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке результатов выполненной работы на основании представленных Подрядчиком отчетных документов;

5.4.2. Требовать своевременной оплаты выполненной работы в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6. Порядок приемки выполненной работы.

6.1. Заказчик осуществляет приемку выполненной Подрядчиком работы в соответствии с действующими правилами приемки работ (СНиП, ВСН).

Подрядчик заблаговременно (не позднее чем за 3 рабочих дня) направляет уведомление об окончании работы в адрес Заказчика и информирует о необходимости проведения приёмки выполненной работы.

Заказчик в течение 10 рабочих дней с даты окончания работы рассматривает представленные документы и подписывает Акт по форме № КС-2 или даёт мотивированный отказ от приёмки работы.

6.2. В случае выявления недостатков (дефектов) в выполненной работе, Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить его получение адресатом, приглашая его для составления акта выявленных недостатков.

Для участия в составлении акта выявленных недостатков, согласовании порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя.

При неявке представителя Подрядчика, Заказчик составляет соответствующий акт в одностороннем порядке. Подрядчик считается при этом согласившимся с наличием недостатков (дефектов) в выполненной работе, указанных в составленном Заказчиком акте выявленных недостатков. Акт выявленных недостатков направляется Подрядчику.

6.3. В срок, указанный в акте выявленных недостатков, Подрядчик обязан устранить недостатки в выполненной работе за счет собственных средств.

6.4. Датой завершения работы считается дата подписания сторонами Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту).

6.5. Приемка выполненной работы производится Заказчиком в объеме, не превышающем объем, указанный в дизайн проекте с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту).

6.6. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, в том числе скрытые работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости обязан в установленный Заказчиком срок устранить выявленные недостатки. Некачественно выполненные и не принятые Заказчиком работы оплате не подлежат.

6.7. Претензии в отношении скрытых недостатков могут быть заявлены Заказчиком в течение гарантийного срока, указанного в п. 7.2 настоящего Контракта.

6.8. Работа, выполненная в рамках настоящего Контракта, предъявляется в виде Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и принимается Заказчиком к оплате при условии соблюдения всех требований, учтенных пунктами настоящего Контракта.

6.9. Приемка результатов выполненной работы осуществляется в соответствии со строительными нормами и правилами, а также положениями действующего законодательства РФ.

6.10. Не позднее, чем за 5 (пять) дней до полного завершения работы Подрядчик в письменной форме уведомляет Заказчика о необходимости приемки результатов выполненной работы.

6.11. Подрядчик передает Заказчику 4 (четыре) экземпляра исполнительной документации с письменным подтверждением соответствия переданной документации, фактически выполненной работе.

6.12. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком исполнительной документации, Заказчик проводит экспертизу результатов исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту на предмет соответствия выполненной работы и представленной исполнительной документации, требованиям и условиям настоящего Контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании соответствующих контрактов.

6.13. По результатам экспертизы исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту, приемочная комиссия Заказчика составляет мотивированное заключение об исполнении или ненадлежащем исполнении обязательств Подрядчиком по настоящему Контракту. Мотивированное заключение о надлежащем исполнении обязательств вносится в Акт о приемке результатов выполненной работы (Приложение № 3 к Контракту). На основании заключения экспертизы Заказчик передает Подрядчику подписанный со своей стороны Акт о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту) или мотивированный отказ от его подписания.

6.14. В течение 3 (трех) дней с даты получения подписанного Заказчиком Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту), Подрядчик обязан подписать со своей стороны Акт выполненной работы и вернуть экземпляр Акта Заказчику. В случае получения мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту), Подрядчик обязан рассмотреть мотивированный отказ и устранить замечания в срок, указанный Заказчиком в мотивированном отказе, а если срок не указан, то в течение 3 (трех) дней с момента его получения.

6.15. Окончательная приемка выполненной работы, включая устранение выявленных дефектов в такой работе, производится после согласования ее результата Заказчиком на основании подготовленного Подрядчиком Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту).

6.16. Датой завершения работы считается дата подписания всеми сторонами Акта о приемке результатов выполненной работы (Приложение №3 к Контракту) без замечаний.

7. Гарантийные обязательства.

7.1. Гарантийные обязательства распространяются на всю работу, предусмотренную

исполнительной документацией, согласованной и утвержденные Заказчиком и выполненную Подрядчиком по контракту, в том числе на используемые строительные материалы.

7.2. Срок гарантий качества на выполненную работу по устройству дворового проезда в асфальтовом исполнении с даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) составляет – 3 года.

7.3. Срок гарантийных обязательств на устранение выявленных недостатков в выполненной работе - в течение действия гарантийного срока, компенсация возможного ущерба за счет средств виновной Стороны.

Если в период гарантийного срока при эксплуатации обнаружатся недостатки в выполненной работе, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные в установленном порядке сроки. Для участия в составлении акта устранения недостатков в выполненной работе, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь других лиц для выполнения этих работ и оплатить работу, при этом Заказчик вправе взыскать все связанные с данным обстоятельством расходы с Подрядчика.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта устранения недостатков в выполненной работе, а также, в случае не направления своего представителя для участия в составлении данного акта, Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением экспертов. При установлении вины Подрядчика на него относятся все расходы по привлечению экспертов.

8. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 93 463,21 (Девяносто три тысячи четыреста шестьдесят три) руб. 21 коп. - 5 % начальной (максимальной) цены Контракта в форме _____ (банковской гарантии или денежных средств)¹.

8.2. Сумма обеспечения исполнения обязательств по Контракту подлежит выплате Заказчику в качестве компенсации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

8.3. Заказчик приобретает право обратиться с иском, если в день наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного денежными средствами, оно не будет исполнено, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством. Обращение с иском на обеспечение исполнения Контракта обеспеченного денежными средствами, осуществляется во внесудебном порядке.

8.4. Указанная сумма подлежит перечислению в доход городского бюджета.

8.5. В случае обеспечения исполнения обязательств по Контракту в форме денежных средств, перечисленных в обеспечение Контракта на расчетный счет Заказчика, обеспечение исполнения обязательств по Контракту будет возвращено Подрядчику не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после даты окончания Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту.

8.6. В случае обеспечения обязательств по Контракту в форме банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц.

¹ Размер обеспечения исполнения контракта указывается в соответствии с размером предусмотренным документацией электронного аукциона. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, контракт заключается в соответствии с требованиями статьи 37 Закона о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

8.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за принятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Контрактом.

9.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

9.2.1. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в следующих случаях:

- выполнение работы в меньшем объёме, чем предусмотрено Контрактом;
- нарушение предусмотренного Контрактом срока выполнения работы;
- выполнение работы, которые по качеству не соответствуют требованиям

Контракта;

- не предоставление/несвоевременное предоставление документов, необходимых для оплаты выполненной работы.

9.2.2. Заказчик несет ответственность перед Подрядчиком в следующих случаях:

- неоплата, неполная или несвоевременная оплата за выполненную работу.

9.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.4. Размер штрафа включается в Контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены Контракта на момент заключения Контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

9.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно).

Штраф в размере 3% от цены Контракта, что составляет 52 152,47 руб. (Пятьдесят две тысячи сто пятьдесят два) руб. 47 коп.

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

Штраф составляет 0,00 (Ноль) руб. 00 коп.

9.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Штраф составляет 1000,00 руб. (Одна тысяча) руб. 00 коп.

9.8. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пени устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

9.10. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

Штраф составляет 1000,00 руб. (Одна тысяча) руб. 00 коп.

9.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

9.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.15. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту или устранения нарушений.

10. Порядок изменения и расторжения Контракта

10.1. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон в соответствии с действующим законодательством РФ. Такие изменения и дополнения действительны в том случае, если они не противоречат действующему законодательству РФ, оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

10.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

1) изменения условий Контракта предусмотрены Контрактом:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы, иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема работы Стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы.

2) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренных Контрактом.

10.3. В установленном подпунктом 2 пункта 10.2 настоящего Контракта в случаях, сокращение объема работы при уменьшении цены Контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1090.

10.4. Принятие Заказчиком решения об изменении Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены Контракта и объема работы.

10.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

10.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

10.7. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы, качество которой является улучшенным по сравнению с качеством, указанным в Контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены Заказчиком в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

10.8. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в

соответствии с гражданским законодательством.

10.9. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в соответствии с пп 2-3 ст. 715, ст. 717, п. 3 ст. 723, ст. 782 ГК РФ.

10.10. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.11. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

10.12. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчиком указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

10.13. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.14. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с пунктом 10.10 настоящего Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

10.15. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным аукционной документацией требованиям к участникам аукциона или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

10.16. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.17. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика,

указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

10.18. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.19. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

10.20. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11. Действие обстоятельств непреодолимой силы

11.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

11.2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

11.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Контракту. Данное уведомление должно быть подтверждено компетентным органом территории, где данное обстоятельство имело место.

11.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

11.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

11.6. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и (или) в результате этих обстоятельств Объекту был нанесен значительный ущерб, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работы и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работы, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Контракта, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

12. Срок действия Контракта

12.1. Контракт вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Контракту либо до его расторжения.

12.2. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту, если таковые имели место при исполнении настоящего Контракта.

13. Порядок разрешения споров

13.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем взаимных переговоров.

13.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем взаимных переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Архангельской области, в порядке, установленном законодательством РФ.

14. Прочие условия

14.1. Настоящий контракт вступает в действие с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по контракту.

14.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.

14.3. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.4. Все изменения и дополнения к Контракту оформляются письменно, в виде дополнительных соглашений, подписываются каждой из Сторон и являются неотъемлемой частью Контракта.

14.5. Настоящий Контракт составлен в электронной форме, подписан усиленными электронными подписями Сторон и имеет одинаковую юридическую силу для них. После заключения Контракта каждая из Сторон вправе перенести Контракт на бумажный носитель.

14.6. Все перечисленные ниже Приложения являются неотъемлемой частью Контракта:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Дизайн проект с локальным сметным расчетом;

Приложение № 3 – Акт о приемке результатов выполненной работы;

Приложение № 4 – Акт приёма-передачи места проведения работы.

15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:

Наименование:
Администрация Северного
территориального округа
Администрации муниципального
образования город Архангельск
Юридический адрес:
163059, г. Архангельск,
ул. Химиков, д.21,
тел/факс 24-55-17
Банковские реквизиты:

ПОДРЯДЧИК:

Наименование:
Закрытое акционерное общество
«Северная роза»
Юридический адрес:
163071, Российская Федерация,
Архангельская область,
г. Архангельск, ул. Гайдара, 57
Телефон: 7-8182-237850,
FAX: 7-8182-237850
E-Mail: anna_sevroza@mail.ru

ИНН 2901266426 КПП 290101001
УФК по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу
(Администрация Северного
территориального округа Администрации
муниципального образования «Город
Архангельск»)
л/с 03243D49970
р./с 402 048 102 000 000 002 78
Банк - Отделение Архангельск
БИК 041 117 001

Глава администрации Северного
округа

_____/Г.Г. Шукюров/
М.П.

Банковские реквизиты:
ИНН: 2926008498 КПП: 290101001
Рас/с: 40702810732190000032
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК"
Кор/с: 30101810600000000786
БИК: 044030786

Генеральный директор
ЗАО «Северная роза»

_____/В.И. Львов /
М.П.

Техническое задание

1. Наименование объекта закупки:

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д.8, корп.1

2. Описание объекта закупки:

Выполнение работы по ремонту проезда из асфальтобетонного покрытия, прилегающего к многоквартирному дому, расположенному по адресу: ул. Орджоникидзе, д. 8, корп. 1, (далее – работа) в том числе:

- разборка существующей конструкции дорожной одежды;
- устройство подстилающих и выравнивающих оснований из песка;
- устройство щебеночного основания;
- устройство верхнего и нижнего слоев асфальтобетонного покрытия с обеспечением ровности и сцепных свойств;
- выравнивание с уровнем дорожного покрытия люков колодцев подземных коммуникаций, с установкой люков;
- установка ботовых камней.
- вывозка строительного мусора

3. Качественные характеристики поручаемой к выполнению работы:

Работа по благоустройству дворовой территории выполняется в соответствии с дизайн проектом с локальным сметным расчетом, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, требованиями ГОСТ, Свода Правил в строительстве, РД, действующих нормативных актов Российской Федерации на производство и приемку работ.

Исполнительную документацию Подрядчик предоставляет в администрацию Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в четырёх экземплярах в полном соответствии с РД 11-02-2006 и РД 11-05-2007.

Требования к используемым строительным материалам:

Используемые строительные материалы должны быть новыми (не восстановленными, ранее не использованными), иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

Подрядчик несет ответственность за:

- соблюдение техники безопасности, охраны труда своих работников;
- противопожарную безопасность;
- экологическую безопасность;
- электробезопасность.

Результаты работы должны соответствовать дизайн проекту с локальным сметным расчетом, техническому заданию, строительным нормам и правилам, нормативным документам в области строительства, в том числе:

- СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03.85» (в части выполнения требований к материалам и технологии выполнения работ);
- Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- «СП 48.13330.2011. Организация строительства»;
- «ВСН 19-89. Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог»;

- «ТР 103-07. Технические рекомендации по устройству дорожных конструкций с применением асфальтобетона».
- «ГОСТ Р 50597-93. Автомобильные дороги. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» (с 01.06.2018г.
- ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля») и иными нормативными документами, регламентирующими данный вид деятельности, а также действующим законодательством Российской Федерации.
- Правилам благоустройства города Архангельска, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, в том числе:
 - 1) складирование строительных материалов, техники и оборудования только в пределах стройплощадки (складирование на прилегающей территории строительного материала, техники и оборудования допускается только при наличии согласования заинтересованных организаций);
 - 2) немедленно, в след за выемкой грунта, вывозить строительный мусор;
 - 3) недопущение засыпки строительным материалом и мусором деревьев, кустарников и газонов, крышек колодцев подземных сетей, тротуаров.

4. Условия выполнения работы.

При производстве работы Подрядчик должен принять все необходимые меры для обеспечения безопасности дорожного движения на ремонтируемом участке, в том числе путем установки временных ограждений и соответствующих дорожных знаков в соответствии с «ВСН 37-84. Инструкция по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

До начала выполнения работы Подрядчик обязан предоставить Заказчику информацию о лице, ответственном за выполнение работы с указанием предоставляемых ему полномочий, получить все необходимые согласования для выполнения производства работы.

Полученные в ходе исполнения контракта возвратные ресурсы не переходят в собственность Подрядчика, а доставляются в места, указанные Заказчиком, в пределах Северного территориального округа муниципального образования Город Архангельск».

Ответственность за сохранность, охрану материалов, инструментов, механизмов, используемых при выполнении работы, лежит на Подрядчике.

Качество применяемых асфальтобетонных смесей и других материалов, используемых при выполнении работы, должно строго соответствовать характеристикам, указанным в дизайн проекте с локальным сметным расчетом, техническом задании, требованиям СП, СНиП, ГОСТ 6665-91 «Камни бортовые бетонные и железобетонные», ГОСТ 8267-82 «Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных пород», ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ. Технические условия», ГОСТ 9128-2009 «Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия», ГОСТ 22245-90 «Битумы нефтяные дорожные вязкие»; ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия», техническим регламентам, требованиям правил пожарной безопасности, санитарным нормам, регламентирующим данный вид работ;

Подрядчик обязан произвести отбор одной пробы за свой счет с присутствием представителя Заказчика.

Подрядчик обязан выполнять работу в соответствии с дизайн проектом с локальным сметным расчетом, который является неотъемлемой частью муниципального контракта.

Подрядчик обязан обеспечить возможность доступа представителя Заказчика к месту выполнения работы по требованию Заказчика.

Подрядчик документально фиксирует все виды выполненных работ с указанием их сроков и объемов, а также фамилий ответственных лиц. По окончании работы Подрядчик должен представить Заказчику весь комплект исполнительной документации при сдаче-приемке выполненной работы.

Подрядчик производит фотофиксацию всех этапов выполнения работы для предоставления Заказчику.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчиком, либо представителем заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

Заказчик вправе не оплачивать стоимость скрытых работ, если они не подтверждены соответствующими двухсторонними актами.

В процессе производства работы Подрядчик обязан вести исполнительную документацию согласно требованиям действующего законодательства РФ, непредставление Подрядчиком комплекта отчетной документации является основанием для отказа Заказчика от принятия результатов выполненной работы.

В случае выявления Заказчиком недостатков в ходе выполнения работы, в том числе по причине использования некачественных материалов, неисправного оборудования и/или техники, в результате некачественных действий работников Подрядчика, Подрядчик обязан по требованию Заказчика, остановить дальнейшее выполнение работ и устранить допущенные недостатки, а также причины их возникновения. Устранение недостатков подлежит освидетельствованию Заказчиком с составлением соответствующего акта. Подрядчик может продолжить выполнение работы только после устранения недостатков и причин их возникновения по согласованию с Заказчиком, выданным в письменной форме.

По окончании работы Подрядчик обязан в течение суток вывезти с места выполнения работы дорожно-строительную технику, использовавшуюся при производстве работы.

5. Место выполнения работы: Российская Федерация, Архангельская обл., 163059, город Архангельск, ул. Орджоникидзе, д.8, корп.1.

6. Срок завершения работ: до 01 сентября 2018г.

7. Требования к гарантийному сроку работы и объему предоставления гарантий её качества:

7.1. Гарантийные обязательства распространяются на всю работу, предусмотренную исполнительной документацией, согласованной и утвержденной Заказчиком и выполненную Подрядчиком по контракту, в том числе на используемые строительные материалы.

7.2. Срок гарантий качества на выполненную работу по устройству дворового проезда в асфальтовом исполнении с даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) составляет – 3 года.

7.3. Срок гарантийных обязательств на устранение выявленных недостатков в выполненной работе - в течение действия гарантийного срока, компенсация возможного ущерба за счет средств виновной Стороны.

Если в период гарантийного срока при эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки в выполненной работе, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные в установленном порядке сроки. Для участия в составлении акта устранения недостатков в выполненной работе, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь других лиц для выполнения этих работ и оплатить работу, при этом Заказчик вправе взыскать все связанные с данным обстоятельством расходы с Подрядчика.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта устранения недостатков в выполненной работе, а также, в случае не направления своего представителя для участия в составлении данного акта, Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением экспертов. При установлении вины Подрядчика на него относятся все расходы по привлечению экспертов.

Приложение № 2
к контракту № 15 от «25» июня 2018 года

Дизайн проект с локальным сметным расчетом
(прилагается отдельным файлом)

Члены комиссии:

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество)

АКТ
Приёма-передачи
места проведения работы

« » 2018 года

Наименование работ: **благоустройство**

Подрядчик:

Заказчик:

Администрация Северного территориального
округа МО «Город Архангельск»
тел.: 24-55-17

Срок выполнения работ: до

«01» сентября 2018 года

Наименование объекта:

Дворовая территория _____

Адрес объекта

г. Архангельск, многоквартирный дом № 8,
корп.1 по ул. Орджоникидзе

Комиссия в составе представителей:
Администрация Северного
территориального округа:

Лицо уполномоченное от имени
собственников многоквартирного
дома № 8, корп.1 по ул.
Орджоникидзе:

фамилия, имя отчество, должность, тел.

фамилия, имя отчество, должность, тел.

Подрядной Организации:

фамилия, имя отчество, должность, тел.

Составила акт приемки-передачи дворовой территории многоквартирного дома для
проведения работы по благоустройству:

Подрядная организация приступает к работе с _____

Примечания: _____

Подписи: _____ /

_____ /

Дополнительное соглашение № 1
о внесении изменений в муниципальный контракт № 15 от 25 июня 2018 г.
ИКЗ 1832901266426290101001 0014 006 0000 244

«23» августа 2018г.

г. Архангельск

Администрация Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в лице главы администрации округа Шукорова Гидаята Гусейновича, действующего на основании Положения об администрации Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 16.03.2016 № 333, именуемая в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Северная роза», в лице генерального директора Львова Виталия Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании п.п. «б» ч.1 ст. 95 (увеличение цены контракта с изменением предусмотренным контрактом количества товара, объема работы или услуги не более чем на десять процентов цены контракта) Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и на основании п.п. «б» п. 10.2. муниципального контракта № 15 от 25 июня 2018г заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. п. 3.1. Раздела 3 «Цена Контракта, порядок и форма расчетов» изложить в следующей редакции:

3.1. Цена Контракта составляет 1 829 156,69 руб. Один миллион восемьсот двадцать девять тысяч сто пятьдесят шесть рублей шестьдесят девять копеек, НДС не облагается.

2. п. 14.6 Раздела 14. «Прочие условия» дополнить следующим содержанием:

Приложение № 5. «Уточненная схема благоустройства дворовой территории»

Приложение № 6 «Локальный сметный расчет на дополнительные работы».

3. Все остальные условия муниципального контракта остаются без изменения и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в действие с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по контракту.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:


Наименование:
Администрация Северного территориального округа Администрации муниципального образования город Архангельск
Юридический адрес: 163059, г. Архангельск, ул. Химиков, д.21, тел/факс 24-55-17
Банковские реквизиты:
ИНН 2901266426 КПП 290101001
УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация Северного территориального округа Администрации муниципального образования «Город Архангельск») л/с 03243D49970
р./с 402 048 102 000 000 002 78
Банк - Отделение Архангельск
БИК 041 117 001

Подрядчик:

Наименование:
Закрытое акционерное общество «Северная роза»
Юридический адрес:
163071, Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Гайдара, 57
Телефон: 7-8182-237850,
FAX: 7-8182-237850
E-Mail: anna_sevroza@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН: 2926008498 КПП: 290101001
Рас/с: 40702810732190000032
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК"
Кор/с: 30101810600000000786
БИК: 044030786


Глава администрации Северного
округа




/Г.Г. Шукюров/

Генеральный директор
ЗАО «Северная роза»




/В.И. Львов /